

**ПРОТОКОЛ**  
заседания комиссии по отбору участников программы  
«Жилье для российской семьи»

19.05.2015

г. Ярославль

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

1. Шапошникова Н.В. – заместитель Председателя Правительства Ярославской области (председатель комиссии);
2. Жилкина С.И. – директор департамента строительства Ярославской области (заместитель председателя комиссии);
3. Вен О.Е. – директор департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области;
4. Жучков В.Е. – первый заместитель директора департамента строительства Ярославской области;
5. Голова Ю.А. – председатель комитета регулирования градостроительной деятельности департамента строительства Ярославской области (секретарь комиссии);
6. Курпан Н.Н. – заместитель директора департамента – председатель комитета тарифов организаций коммунального комплекса;
7. Родионов В.В. – первый заместитель директора департамента жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области;
8. Потолов Т.И. – заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области.

**РАССМОТРЕЛИ:**

Вопрос дальнейшего участия ООО «Спектринвестстрой» в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – программа) по реализации проекта строительства малоэтажного жилья эконом класса на земельном участке площадью 91,112 га в районе с. Сарафоново Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района.

**УСТАНОВИЛИ:**

Вышеуказанный проект был отобран в программу решением комиссии по отбору участников программы от 16.02.2015 года.

Застройщик ООО «Спектринвестстрой» в связи с наличием ряда нерешенных вопросов по инженерно-техническому обеспечению проектируемого жилого квартала и, как следствие, невозможностью определения сроков реализации проекта,

а также учитывая внутренние проблемы финансового характера, обратился с просьбой исключить организацию из программы (письмо от 15.05.2015 № 14).

В случае исключения ООО «Спектринвестстрой» из программы в целях выполнения обязательства Ярославской области по реализации программы, закрепленные в Соглашении от 03.07.2014 № 09/7234-14 об обеспечении строительства жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» объектами инженерно-технического обеспечения, заключенном между Минстроем России, ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» и Правительством Ярославской области, в Приказе Минстроя России от 27.05.2014 № 258/пр «О перечне субъектов Российской Федерации. На территории которых осуществляется реализация программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», необходимо провести очередной этап отбора земельных участков, находящихся в частной собственности или в аренде у застройщиков, отбора таких застройщиков, проектов жилищного строительства на указанных земельных участках.

#### РЕШИЛИ ЕДИНОГЛАСНО:

1. Считать ООО «Спектринвестстрой» исключенным из программы «Жилье для российской семьи».

2. До 01.07.2015 года провести очередной этап отбора земельных участков, находящихся в частной собственности или в аренде у застройщиков, отбора таких застройщиков, проектов жилищного строительства на указанных земельных участках.

Заместитель  
Председателя Правительства  
Ярославской области

Н.В. Шапошникова

Протокол вела

Ю.А. Голова