

## СОГЛАШЕНИЕ О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ

г. Москва

«23» марта 2010 г.

Департамент строительства Ярославской области, в дальнейшем именуемый «Департамент», в лице директора департамента Хмелева Владимира Юрьевича, действующего на основании Положения, утвержденного постановлением Администрации области от 20.03.2007 № 94, и Некоммерческое партнерство «Единое Межрегиональное Строительное Объединение», в дальнейшем именуемое «Партнерство» в лице Генерального Директора Богданова Сергея Ивановича, действующего на основании Устава, принимая во внимание, что

- 1) В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» с 2009 года прекращено государственное лицензирование строительной деятельности;
- 2) Начиная с 01.01.2010 года все ранее выданные лицензии аннулируются независимо от указанного срока действия;
- 3) Свидетельство о допуске к осуществлению строительной деятельности с 1 января 2010 года выдают своим членам саморегулируемые организации;
- 4) Решением Ростехнадзора от 20 января 2010 года № 00-01-39/45-сро Партнерству присвоен статус саморегулируемой организации (дата включения сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций – 18 января 2010г.);
- 5) С момента указанной регистрации Партнерство вправе выдавать своим членам «Свидетельство о допуске к строительным работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства»;

совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о следующем:

### 1. Предмет соглашения.

1.1. Договоренность Сторон о взаимодействии по вопросам, связанным с формированием на территории региона благоприятных условий для осуществления индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами промышленного и гражданского строительства с учетом необходимости предупреждения причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства.

1.2. Повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее по тексту

Строительство).

1.3. Обеспечение надлежащего исполнения членами Партнерства принятых на себя обязательств перед другими членами Партнерства и (или) третьими лицами, включая соблюдение сроков исполнения таких обязательств.

## 2. Обязательства сторон.

2.1. Стороны обязуются принимать активное участие в реализации настоящего соглашения, используя все имеющиеся для этого возможности.

Стороны назначают следующих представителей, уполномоченных действовать от их имени при реализации настоящего соглашения:

От Департамента - Хишеев Владимир Юрьевич;

От Партнерства - Мараховская Наталья Васильевна.

2.2. Обязанности Департамента при реализации настоящего соглашения:

2.2.1. Координировать реализацию настоящего соглашения.

2.2.2. Гарантировать в пределах своей компетенции невмешательство органов исполнительной власти и их должностных лиц в деятельность Партнерства, если такая деятельность не противоречит действующему законодательству РФ и условиям настоящего соглашения;

2.2.3. Направлять в Партнерство имеющуюся в распоряжении информацию о предписаниях об устранении нарушений действующего законодательства РФ, выданных члену Партнерства, а также о проведении плановых и внеплановых проверок членов Партнерства.

2.3 Права Департамента при реализации настоящего соглашения:

2.3.1. В случае необходимости выступать совместно с Партнерством в средствах массовой информации по вопросам, связанным с деятельностью Партнерства.

2.3.2. Привлекать в пределах своей компетенции Партнерство для рассмотрения проектов нормативных актов регионального значения, связанных с деятельностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих строительную деятельность на территории Ярославской области.

2.3.3. Проводить совместно семинары по вопросам в области строительства и деятельности Партнерства на территории Ярославской области.

2.4. Обязанности Партнерства при реализации настоящего соглашения:

2.4.1. Информировать Департамент о деятельности всех региональных строительных организациях, входящих в члены Партнерства, по соответствующим запросам Департамента.

2.4.2. Информировать Департамент обо всех нарушениях, допущенных членом Партнерства при проведении работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, а также об актах о привлечении членов Партнерства к ответственности за такие нарушения.

2.4.3. Оперативно информировать Департамент о прекращении работ членами Партнерства при приостановлении действия (отзыве) допуска к работам.

2.4.4. В пределах своей компетенции содействовать Департаменту в решении вопросов повышения темпов осуществления строительных работ при сохранении высокого качества их выполнения, использования в деятельности членов Партнерства энергоэффективных и энергосберегающих технологий, привлечении членов Партнерства к ответственности за нарушение принятых ими обязательств перед другими членами Партнерства и (или) третьими лицами, в том числе в случае нарушения сроков исполнения таких обязательств.

2.5. Права Партнерства при реализации настоящего соглашения:

2.5.1 В случае, если член Партнерства признан победителем в процедуре размещения заказа для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном действующим законодательством РФ, осуществлять подбор субподрядчиков для осуществления работ, являющихся предметом такого заказа, из числа строительных организаций - членов Партнерства, зарегистрированных на территории Ярославской области и имеющих соответствующий допуск к выполнению таких работ.

2.5.2. Организовывать профессиональное обучение и аттестацию работников членов Партнерства, а также сертификацию товаров, работ и услуг в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

2.5.3. В случае необходимости обратиться в Департамент с запросами о разъяснении положений действующего законодательства РФ и порядке их применения в пределах компетенции Департамента.

2.5.4. Направлять в Департамент предложения по корректировке действующей нормативно-правовой базы в целях повышения эффективности деятельности строительного комплекса региона.

2.5.5. В порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, обратиться в Департамент для получения содействия в разрешении системных вопросов в пределах компетенции Департамента.

### **3. Гарантии.**

3.1. Каждая Сторона гарантирует и подтверждает другой Стороне что:

- обладает необходимыми полномочиями для исполнения обязательств, указанных в настоящем Соглашении.

- произведет все действия, необходимые для исполнения настоящего Соглашения.

- для выполнения данного Соглашения не требуется никаких согласований, уведомлений кредиторов и регистрации в государственных органах.

3.2. Стороны понимают, что настоящее Соглашение является юридически обязательным.



