

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
о реализации региональной программы**

**"Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области" на 2011-2015 годы за 2013 год**

1. Информация о результатах и финансировании РП (электронный адрес размещения отчёта в интернете)

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Подпрограмма "Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и (или) с высоким уровнем износа"													
1	Задача. Приобретение жилых помещений на первичном рынке либо в строящихся домах путём долевого участия в строительстве или строительства домов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа						76675,73	74265,47	7428,76	7216,00			Договора о реализации мероприятий подпрограммы заключены не всеми муниципальными образованиями
2	Мероприятие 1. Удовлетворение заявок на участие в подпрограмме	количество удовлетворённых заявок (единиц)	7	14									Фактический результат выполнения мероприятия отличается от планового в связи с тем, что увеличилось количество муниципальных образований-участников подпрограммы
3	Мероприятие 2. Распределение между МО финансовой поддержки в пределах средств на реализацию подпрограммы	нормативный правовой акт Ярославской области (единиц)	1	1			76675,73	74265,47	7428,76	7216,00			Договора о реализации мероприятий подпрограммы заключены не всеми муниципальными образованиями

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	Мероприятие 3. Приобретение жилых помещений для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа	количество граждан, переселённых в результате реализации подпрограммы (человек)	253	235									Договора о реализации мероприятий подпрограммы заключены не всеми муниципальными образованиями
5	Мероприятие 4. Заключение договоров найма и мены	количество заключённых договоров (единиц)	49	48									Договора о реализации мероприятий подпрограммы заключены не всеми муниципальными образованиями
Подпрограмма "Стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области"													
6	Задача. Стимулирование ОМС к созданию условий в рамках реализации проектов комплексного развития территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Ввиду того, что в 2013 году Министерством регионального развития РФ осуществлялась передача полномочий Госстрою, отбор заявок не производился

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	Мероприятие 1. Проведение отбора на предоставление субсидий ОМС на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным застройщиками на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса	количество соглашений, заключенных с ОМС (единиц)	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			Ввиду того, что в 2013 году Министерством регионального развития РФ осуществлялась передача полномочий Госстрою, отбор заявок не производился

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	Мероприятие 2. Проведение отбора на предоставление субсидий ОМС на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным застройщиками на реконструкцию и (или) строительство новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия	увеличение мощности предприятия после модернизации (ввода новых предприятий) (процентов)	15	0									Ввиду того, что в 2013 году Министерством регионального развития РФ осуществлялась передача полномочий Госстрою, отбор заявок не производился

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	Мероприятие 3. Проведение отбора на предоставление субсидий ОМС на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса	ввод мощностей (мест)	200	0			0,00	0,00					Ввиду того, что в 2013 году Министерством регионального развития РФ осуществлялась передача полномочий Госстрою, отбор заявок не производился
10	Мероприятие 4. Проведение отбора на предоставление субсидий ОМС на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	протяженность построенных автомобильных дорог (км)	1	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			Ввиду того, что в 2013 году Министерством регионального развития РФ осуществлялась передача полномочий Госстрою, отбор заявок не производился
Подпрограмма "Государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области в сфере ипотечного жилищного кредитования"													

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	Задача. Обеспечение реализации свидетельств семьями, получившими государственную поддержку на приобретение (строительство) жилых помещений с использованием ипотечных жилищных кредитов (займов)	количество семей, улучшивших жилищные условия	65	66			21730,00	21362,32	26187,00	25888,00	80000,00	81546,00	Разница количества семей, улучшивших жилищные условия, обусловлена сроком действия свидетельства (7 месяцев), а разница объемов финансирования - отсутствием заявлений граждан
		площадь жилых помещений, приобретенных (построенных) семьями (кв.м)	3300	3328									
Подпрограмма "Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья"													

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	Задача. Оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий				54567,00	54486,52	115000,00	100711,01	115000,00	75209,95	395000,00	198070,93	<p>** - финансирование производилось в пределах утвержденного кассового плана;</p> <p>*** - в соответствии с действующим законодательством орган местного самоуправления осуществляет перечисление средств федерального, областного и местного бюджетов только после того, как молодая семья заключит договор купли-продажи.</p> <p>Свидательства о праве на получение социальной выплаты были предоставлены молодым семьям в сентябре – декабре 2013. Срок их действия – 9 месяцев. В связи с этим бюджетные средства будут перечисляться на заблокированные счета молодых семей по мере приобретения ими жилья (данные по состоянию на 01.01.2014);</p> <p>**** - информация о привлечённых внебюджетных источниках становится известна по мере заключения молодыми семьями в период действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты договоров купли-продажи (данные по состоянию на 01.01.2014)</p>
13	Мероприятие 1. Обеспечение молодых семей социальными выплатами на приобретение (строительство) жилья	количество молодых семей, обеспеченных социальными выплатами на приобретение (строительство) жилья	300	281*	54567,00	54486,52	115000,00	100711,01069**	115000,00	75209,9513****	395000,00	198070,9337** **	<p>* - 281 молодой семье выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты, 150 молодых семей до 01.01.2014 смогли воспользоваться данными выплатами и улучшить жилищные условия</p>





№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	Мероприятие 5. Формирование заявки на участие Ярославской области в подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" ФЦП "Жилище" на 2011-2015 годы	представленная заявка по установленной форме	1	1									
18	Мероприятие 7. Выпуск свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	изготовленные свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	300	300									
19	Мероприятие 8. Ведение единого реестра выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство жилья)	сформирован-ный единый реестр выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	1	1									
20	Мероприятие 9. Подготовка отчетов о реализации подпрограммы	подготовленные отчёты о реализации подпрограммы	40	40									
Подпрограмма "Улучшение жилищных условий многодетных семей"													





№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
25	Мероприятие 4. Оплата реализованных областных жилищных сертификатов (свидетельств)	количество оплаченных областных жилищных сертификатов	42	47			120075,70	118654,37					Многодетные семьи, получающие субсидию на улучшение жилищных условий в 2013 г. имели больший размер жилых помещений на праве собственности или по социальному найму, чем принято для расчета плановой численности семей, поэтому улучшить жилищные условия смогло большее количество семей, чем предусмотрено планом
Подпрограмма "Улучшение условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите"													
26	Задача. Формирование специализированного жилищного фонда и предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда для оказания поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Ярославской области и нуждающихся в специальной социальной защите						25917,84	24500,08	2883,14	2697,00			Договора о реализации мероприятий подпрограммы заключены не всеми муниципальными образованиями
27	Мероприятие 1. Приобретение (строительство) специализированно-го жилищного фонда	площадь сформированного муниципального специализированного жилищного фонда (кв.м)	800	784									Договора о реализации мероприятий подпрограммы заключены не всеми муниципальными образованиями



№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
33	Мероприятие 4. Предоставление земельных участков	количество предоставленных участков (единиц)	61	90									
		количество семей, получивших земельные участки	61	90									
Подпрограмма "Формирование рынка доступного арендного жилья"													
34	Задача. Формирование рынка доступного арендного жилья					50000,00	50000,00						
35	Мероприятие 1. Взнос в уставный капитал ОАО «РО ИЖК»	объём внесенных средств, млн. рублей	-				50000,00	50000,00					
36	Мероприятие 3. Приобретение (строительство) жилых помещений для создания фонда арендного жилья	площадь приобретенных (построенных) жилых помещений (кв. м)	-				50000,00	50000,00					Подпрограммой предусмотрено освоение средств в 2014 году
Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»													
37	Задача. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей					28490,80	30132,00	150000,00	242800,00				







№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана	
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ			
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
41	Мероприятие 4. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями (человек)	159	101	28490,80	30132*	150000,00	242800**						* предусмотрено Федеральным законом от 03.12.2012 № 216-ФЗ «О федеральном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» ** предусмотрено Законом Ярославской области от 27.12.2012 № 72-з «Об областном бюджете на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов» В 2013 году в целях реализации мероприятий подпрограммы приобретено 188 жилых помещений. Предоставление 87 жилых помещений будет осуществлено в 1 квартале 2014 года
42	Мероприятие 5. Подготовка отчётов о предоставлении жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	сформированные отчёты о предоставлении жилых помещений	159	101										Количество отчетов соответствует количеству предоставленных жилых помещений

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
43	Мероприятие 6. Подготовка отчётов по реализации подпрограммы	сформированные отчёты по реализации подпрограммы	4	3									Постановление, предусматривающее включение подпрограммы в состав региональной программы, принято 25.04.2013
Подпрограмма «Развитие градостроительной документации в Ярославской области»													
44	Задача 1. Разработка Стратегии пространственного развития Ярославской области	документ, утвержденный на заседании Стратегического совета области	1	0			1000,00	991,20					Проект Стратегия пространственного развития Ярославской области разработан, планируется к утверждению Стратегическим советом области до 01.03.2014
45	Задача 2. Актуализация Схемы территориального планирования области					1862,00	1861,90						
46	Мероприятие 1. Информационная и аналитическая проработка актуализации Схемы территориального планирования области	сформированный отчет о сборе и систематизация исходных данных для актуализации Схемы территориально-го планирования области (единиц)	1	1			1862,00	1861,90					

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия	Результат выполнения задачи/мероприятия			Объём финансирования, тыс. руб.								Причина отклонения результата мероприятия и объёма финансирования от плана
		наименование, (единица измерения)	план	факт	ФБ		ОБ		МБ		ВИ		
					план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
47	Задача 3. Разработка и утверждение документации по планировке территории (включая проекты межевания и ГПЗУ)	разработанный и утвержденный нормативный правовой акт об утверждении проектов планировки территорий (единиц)	1	1			3285,00	3285,00	365,00	365,00			
42	Итого по РП				83057,80	84618,52	565546,27	638431,35	151863,90	111375,95	475000,00	279616,93	

2. Расчёт результативности и эффективности действующей ОЦП/РП (производится в соответствии с Методикой оценки результативности и эффективности реализации ОЦП/РП, приведённой в приложении 14 к Положению о программно-целевом планировании и контроле в органах исполнительной власти Ярославской области и структурных подразделениях аппарата Правительства области, утверждённому постановлением Правительства области от 24.08.2012 № 819-п).