

ОТЧЕТ

о реализации областной целевой программы/региональной программы

Региональная программа "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области"
 Департамент строительства Ярославской области
 за первое полугодие 2015 года

| № п/п | Наименование задачи/мероприятия | Результат выполнения мероприятия | | | Объем финансирования за счет средств областного бюджета, тыс. руб. | | Причины отклонений результатов мероприятий и объемов финансирования от плана |
|-------|---|--|---------|-------|--|----------|--|
| | | наименование (единица измерения) | план | факт | план | факт | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Задача 1. Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа | | | | 162 500,00 | 5 504,00 | |
| 1.1 | Приобретение жилых помещений на первичном рынке либо в строящихся домах путём долевого участия в строительстве или строительства домов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа | Общая площадь расселённых жилых помещений (м2) | 5215,00 | 41,10 | 162 500,00 | 5 504,00 | В настоящее время проводятся аукционные процедуры |

| | | | | | | | |
|-----|--|---|--------|------|------------|----------|---|
| 1.2 | Предоставление жилых помещений для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа | количество переселённых граждан (чел) | 244,00 | 2,00 | 0,00 | 0,00 | В настоящее время проводятся аукционные процедуры |
| 2 | Задача 2. Стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области | | | | 5 500,00 | 0,00 | |
| 2.1 | Предоставление субсидий ОМС на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным застройщиками на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса | количество соглашений, заключенных с ОМС (ед) | 1,00 | - | 5 500,00 | 0,00 | |
| 3 | Задача 3. Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья | | | | 115 000,00 | 3 962,00 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|--|----------|-------|------------|-----------|---|
| 3.1 | Обеспечение молодых семей социальными выплатами на приобретение (строительство) жилья | количество молодых семей, обеспеченных социальными выплатами на приобретение (строительство) жилья (семей) | 300,00 | 4,00 | 115 000,00 | 3 962,00 | В 2015 году социальные выплаты предоставлены 4 молодым семьям на основании судебного решения. |
| 3.2 | Приобретение жилья молодыми семьями - участниками задачи | площадь жилья, приобретённого молодыми семьями - участниками задачи (м2) | 16000,00 | - | 0,00 | 0,00 | |
| 4 | Задача 4. Улучшение жилищных условий многодетных семей | | | | 60 000,00 | 11 363,00 | |
| 4.1 | Улучшение жилищных условий многодетных семей путём выделения участникам программы средств областного бюджета | количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия (семей) | 22,00 | 15,00 | 0,00 | 0,00 | в том числе 6 семей за счет средств 2014 года |
| 4.2 | Оплата реализованных областных жилищных сертификатов (свидетельств) | количество оплаченных областных жилищных сертификатов (ед) | 22,00 | 15,00 | 60 000,00 | 11 363,00 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|--|---------|---------|----------|------|--|
| 4.3 | Приобретение (строительство) общей площади жилого помещения многодетной семьей с использованием средств областного бюджета | общая площадь, приобретенного (построенного) жилого помещения (м2) | 1900,00 | 1348,20 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | Задача 5. Улучшение условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите | | | | 8 734,00 | 0,00 | |
| 5.1 | Приобретение (строительство) специализированного жилищного фонда | площадь сформированного муниципального специализированного жилищного фонда (м2) | 272,00 | - | 8 734,00 | 0,00 | |
| 5.2 | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда для оказания поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Ярославской области и нуждающихся в специальной социальной защите | количество граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, улучшивших жилищные условия (чел) | 6,00 | - | 0,00 | 0,00 | |
| 6 | Задача 6. Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей | | | | 0,00 | 0,00 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|--|--------|-------|------------|------------|--|
| 6.1 | Формирование земельных участков | Количество сформированных земельных участков (ед) | 74,00 | 78,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 6.2 | Предоставление земельных участков | Количество семей, получивших земельные участки (ед) | 74,00 | 78,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 7 | Задача 7. Формирование рынка доступного арендного жилья | | | | 10 000,00 | 0,00 | |
| 7.3 | Приобретение (строительство) жилых помещений для создания фонда арендного жилья | Площадь приобретенных (построенных) жилых помещений (м2) | 550,00 | - | 0,00 | 0,00 | |
| 7.4 | Предоставление жилых помещений гражданам на условиях коммерческого найма | Количество предоставленных квартир (ед) | 12,00 | - | 0,00 | 0,00 | |
| 8 | Задача 8. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | | | | 317 757,00 | 294 815,00 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---------|----------|------------|------------|--|
| 8.1 | Формирование банка данных участников задачи | Количество сформированных учетных дел детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым будет предоставлено жилое помещение (ед) | 235,00 | 294,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 8.2 | Приобретение (строительство) жилых помещений для включения в специализированный жилищный фонд Ярославской области для последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | Общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений (м2 общ. пл) | 8781,00 | 10675,70 | 317 757,00 | 294 815,00 | |

| | | | | | | | |
|------|--|---|--------|--------|--------|--------|--|
| 8.3 | Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями (чел) | 235,00 | 294,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 9 | Задача 9. Развитие градостроительной документации в Ярославской области | | | | 995,00 | 299,00 | |
| 9.1 | Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области | НПА о внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области (ед) | 1,00 | - | 995,00 | 299,00 | |
| 10 | Задача 10. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области | | | | 0,00 | 0,00 | |
| 10.1 | Проведение мер социальной поддержки на улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны | Количество ветеранов Великой Отечественной войны получивших единовременную денежную выплату (чел) | 69,00 | 69,00 | 0,00 | 0,00 | |

| | | | | | | | |
|----------|---|--|-------|-------|-----------|----------|---|
| 10. 2 | Проведение мер социальной поддержки на улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет до 01.01.2005 | Количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших единовременную денежную выплату (чел) | 65,00 | 1,00 | 0,00 | 0,00 | Отказы инвалидов, в соответствии с очередностью, от мер соцподдержки из-за низкого размера выплаты (668,2 тыс. руб.), что не позволяет приобрести отдельное жилое помещение |
| 11 | Задача 11. Государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования | | | | 22 100,00 | 3 324,00 | |
| 11. 1 | Предоставление субсидии семьям на приобретение (строительство) жилых помещений с использованием ипотечных жилищных кредитов (займов) | количество семей, улучшивших жилищные условия (кол-во семей) | 49,00 | 16,00 | 22 100,00 | 3 324,00 | В связи с нестабильной экономической ситуацией в стране граждане не рискуют брать долгосрочные ипотечные кредиты |

| | | | | | | | |
|----------|--|---|---------|--------|------------|------------|--|
| 11. 2 | Приобретение жилых помещений с использованием бюджетных средств и ипотечных жилищных кредитов (займов) | площадь жилых помещений, приобретенных (построенных) семьями (м2) | 2526,00 | 864,30 | 0,00 | 0,00 | В связи с нестабильной экономической ситуацией в стране граждане не рискуют брать долгосрочные ипотечные кредиты |
| | Итого по ОЦП | | | | 702 585,50 | 319 265,00 | |