

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2014 № 515-п  
г. Ярославль

Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2021 годы

<заголовок в ред. постановления Правительства области от 11.01.2019 № 2-п>

<в ред. постановлений Правительства области от 09.10.2014 № 998-п, от 03.12.2014 № 1244-п, от 13.01.2015 № 8-п, от 26.02.2015 № 183-п, от 09.06.2015 № 621-п, от 27.08.2015 № 947-п, от 23.12.2015 № 1391-п, от 25.03.2016 № 311-п, от 22.12.2016 № 1328-п, от 31.03.2017 № 256-п, от 29.12.2017 № 1011-п, от 26.07.2018 № 557-п, от 08.11.2018 № 810-п, от 11.01.2019 № 2-п, от 25.04.2019 № 325-п, от 23.01.2020 № 32-п>

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства области от 24.08.2012 № 819-п «Об утверждении Положения о программно-целевом планировании и контроле в органах исполнительной власти Ярославской области и структурных подразделениях Правительства области»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ: <преамбула в ред. постановления Правительства области от 08.11.2018 № 810-п>

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2021 годы. <в ред. постановления Правительства области от 11.01.2019 № 2-п>

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы строительства, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения, тарифного регулирования и дорожного хозяйства. <в ред. постановлений Правительства области от 09.06.2015 № 621-п, от 23.12.2015 № 1391-п, от 22.12.2016 № 1328-п, от 08.11.2018 № 810-п>

3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор области

С.Н. Ястребов

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
Правительства области  
от 30.05.2014 № 515-п

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения  
Ярославской области» на 2014 – 2021 годы**

<наименование в ред. постановления Правительства области  
от 11.01.2019 № 2-п>

<в ред. постановлений Правительства области от 09.10.2014 № 998-п,  
от 03.12.2014 № 1244-п, от 13.01.2015 № 8-п, от 26.02.2015 № 183-п,  
от 09.06.2015 № 621-п, от 27.08.2015 № 947-п, от 23.12.2015 № 1391-п,  
от 25.03.2016 № 311-п, от 22.12.2016 № 1328-п, от 31.03.2017 № 256-п,  
от 29.12.2017 № 1011-п, от 26.07.2018 № 557-п, от 08.11.2018 № 810-п,  
от 11.01.2019 № 2-п, от 25.04.2019 № 325-п, от 23.01.2020 № 32-п>

**ПАСПОРТ**

Государственной программы

<в ред. постановлений Правительства области от 09.10.2014 № 998-п,  
от 03.12.2014 № 1244-п, от 13.01.2015 № 8-п, от 26.02.2015 № 183-п,  
от 09.06.2015 № 621-п, от 27.08.2015 № 947-п, от 23.12.2015 № 1391-п,  
от 25.03.2016 № 311-п, от 22.12.2016 № 1328-п,  
от 31.03.2017 № 256-п, от 29.12.2017 № 1011-п, от 26.07.2018 № 557-п,  
от 08.11.2018 № 810-п, от 11.01.2019 № 2-п, от 25.04.2019 № 325-п,  
от 23.01.2020 № 32-п>

Ответственный исполнитель Государственной программы	департамент строительства Ярославской области (далее – ДС), первый заместитель директора ДС Жучков Виктор Евгеньевич, тел. (4852) 40-04-39
Куратор Государственной программы	заместитель Председателя Правительства области Неженец Виктор Станиславович, тел. (4852) 40-04-37
Сроки реализации Государственной программы	2014 – 2021 годы
Цель Государственной программы	повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения
Объем финансирования Государственной программы за счет	всего по Государственной программе: 17 213,338 млн. руб., в том числе: 2014 год – 3 383,139 млн. руб.,

<p><b>всех источников</b></p>	<p>из них:  федеральные средства – 1 000,867 млн. руб.;  областные средства – 1 380,394 млн. руб.;  местные бюджеты – 324,392 млн. руб.;  внебюджетные источники – 677,486 млн. руб.;  2015 год – 3 535,930 млн. руб.,  из них:  федеральные средства – 1 132,593 млн. руб.;  областные средства – 1 352,610 млн. руб.;  местные бюджеты – 328,668 млн. руб.;  внебюджетные источники – 722,059 млн. руб.;  2016 год – 3 053,520 млн. руб.,  из них:  федеральные средства – 1 357,401 млн. руб.;  областные средства – 1 099,897 млн. руб.;  местные бюджеты – 256,695 млн. руб.;  внебюджетные источники – 339,527 млн. руб.;  2017 год – 1 772,700 млн. руб.,  из них:  федеральные средства – 541,220 млн. руб.;  областные средства – 669,630 млн. руб.;  местные бюджеты – 172,820 млн. руб.;  внебюджетные источники – 389,030 млн. руб.;  2018 год – 1 108,153 млн. руб.,  из них:  федеральные средства – 231,430 млн. руб.;  областные средства – 553,881 млн. руб.;  местные бюджеты – 79,668 млн. руб.;  внебюджетные источники – 243,174 млн. руб.;  2019 год – 1 354,650 млн. руб.,  из них:  федеральные средства – 562,615 млн. руб.;  областные средства – 599,247 млн. руб.;  местные бюджеты – 65,762 млн. руб.;  внебюджетные источники – 127,026 млн. руб.;  2020 год – 1 606,165 млн. руб.,  из них:  федеральные средства – 463,543 млн. руб.;  областные средства – 855,413 млн. руб.;  местные бюджеты – 168,809 млн. руб.;  внебюджетные источники – 118,400 млн. руб.;  2021 год – 1 399,081 млн. руб.,  из них:  федеральные средства – 463,579 млн. руб.;</p>
-------------------------------	--

	<p>областные средства – 738,612 млн. руб.;</p> <p>местные бюджеты – 81,890 млн. руб.;</p> <p>внебюджетные источники – 115,000 млн. руб.</p>
<p>Перечень подпрограмм и основных мероприятий, входящих в состав Государственной программы:</p>	
<p>Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»</p>	<p>первый заместитель директора ДС Жучков Виктор Евгеньевич, тел. (4852) 40-04-39;</p> <p>начальник отдела реализации государственных капитальных вложений ДС Жгулева Татьяна Васильевна, тел. (4852) 40-06-25;</p> <p>начальник отдела жилищных субсидий и сертификатов ДС Банкова Татьяна Владимировна, тел. (4852) 40-06-26;</p> <p>главный специалист отдела жилищных субсидий и сертификатов ДС Юдина Валерия Юрьевна, тел. (4852) 40-06-28;</p> <p>консультант отдела реализации молодежной политики департамента по физической культуре, спорту и молодежной политике Ярославской области Сычев Сергей Васильевич, тел. (4852) 40-02-59;</p> <p>начальник управления по социально-демографической политике Правительства области Башмашникова Марина Валерьевна, тел. (4852) 40-07-89;</p> <p>начальник отдела по вопросам семьи и демографии управления по социально-демографической политике Правительства области Владимирова Юлия Александровна, тел. (4852) 40-10-78;</p> <p>заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области Желиховская Анна Вильямовна, тел. (4852) 40-18-18;</p> <p>главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области Кузьмичева Любовь Борисовна, тел. (4852) 40-08-44;</p> <p>начальник отдела планово-экономической деятельности ДС Гагарин Юрий Васильевич, тел. (4852) 40-06-04;</p> <p>заместитель директора департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области Рысев Михаил Михайлович, тел. (4852) 40-16-40;</p>

	председатель комитета регулирования градостроительной деятельности ДС Потехин Алексей Валерьевич, тел. (4852) 78-63-58
Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области	первый заместитель директора ДС Жучков Виктор Евгеньевич, тел. (4852) 40-04-39; начальник отдела реализации государственных капитальных вложений ДС Жгулева Татьяна Васильевна, тел. (4852) 40-06-25
Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год	первый заместитель директора ДС Жучков Виктор Евгеньевич, тел. (4852) 40-04-39; начальник отдела планово-экономической деятельности ДС Гагарин Юрий Васильевич, тел. (4852) 40-06-04; специалист ДС Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-32; директор государственного казенного учреждения Ярославской области «Единая служба заказчика» Миронов Максим Геннадьевич, тел. (4852) 20-70-65
Основное мероприятие «Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося на территории Богоявленского женского монастыря»	первый заместитель директора ДС Жучков Виктор Евгеньевич, тел. (4852) 40-04-39; начальник отдела реализации государственных капитальных вложений ДС Жгулева Татьяна Васильевна, тел. (4852) 40-06-25
Электронный адрес размещения Государственной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>

## I. Общая характеристика сферы реализации Государственной программы

Площадь жилищного фонда Ярославской области к концу 2012 года составила 31,6 млн. кв. метров, в городской местности сосредоточено 76 процентов всего жилищного фонда. В среднем по области на одного жителя приходилось 24,8 кв. метра площади жилых помещений.

В 2010 – 2013 годах Правительством Ярославской области реализовывался комплекс мер, направленных на поддержку жилищного строительства в регионе, защиту прав граждан – участников долевого строительства, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе ветеранов Великой Отечественной войны.

Достигнуты существенные результаты по увеличению объемов жилищного строительства, развитию ипотечного жилищного кредитования. Значительно возросли объемы ипотечного жилищного кредитования. В 2013 году населению Ярославской области предоставлено при средней ставке кредитования 12,5 процентов 7754 ипотечных жилищных кредита, что по сравнению с 2012 годом больше на 20 процентов.

Созданы и застраиваются 8 площадок комплексной застройки малоэтажного стандартного жилья. <в ред. постановления Правительства области от 08.11.2018 № 810-п>

Вместе с тем темпы обеспечения жильем граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, не могут быть признаны удовлетворительными. В очереди на улучшение жилищных условий на конец 2012 года состояли более 19,83 тыс. семей, из них 7,08 тыс. семей в городе Ярославле.

По состоянию на 01 января 2013 года на территории Ярославской области зафиксировано более 189,3 тыс. кв. метров жилья, непригодного для проживания. В связи с этим проблема обеспечения жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде и жилищном фонде, имеющем высокий процент износа, продолжает оставаться в числе первоочередных.

Актуальность решения комплекса проблем в сфере развития жилищного строительства обусловлена тем, что приобрести жилье с использованием рыночных механизмов на сегодняшний день способен ограниченный круг семей с уровнем доходов выше среднего.

Основными причинами низкого платежеспособного спроса на жилье являются низкая доступность долгосрочных ипотечных жилищных кредитов, а также высокий уровень рисков и издержек на этом рынке.

Кроме того, существует целый комплекс проблем, которые препятствуют инвестиционной активности в строительстве.

Проблематика, существующая в сфере жилищного строительства, обуславливает необходимость разработки и практического воплощения комплекса мер, направленных на одновременное стимулирование покупательской и инвестиционной активности на рынке жилья.

В связи с этим возникает необходимость повышать доступность жилья за счет поддержки массового жилищного строительства путем:

- повышения эффективности мер градостроительного регулирования и обеспечения жилищного строительства земельными участками;
- реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье;
- обеспечения строительного комплекса Ярославской области высококачественными конкурентоспособными, ресурсо- и энергосберегающими строительными материалами и изделиями с учетом потребностей региона и имеющихся запасов местных сырьевых ресурсов;

- исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Государственная программа исходя из тенденций развития строительного комплекса и жилищного строительства призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в этой сфере.

II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации  
Государственной программы и ожидаемые конечные результаты  
ее реализации

<в ред. постановлений Правительства области от 22.12.2016 № 1328-п,  
от 26.07.2018 № 557-п, от 11.01.2019 № 2-п>

Приоритеты государственной политики в жилищной сфере определены в Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. № 1662-р; Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», к ним относятся: <в ред. постановления Правительства области от 26.07.2018 № 557-п>

- стимулирование развития жилищного строительства на территории области, в том числе стандартного жилья, поддержка развития малоэтажного жилищного строительства; <в ред. постановления Правительства области от 08.11.2018 № 810-п>

- снижение стоимости одного квадратного метра жилья путем увеличения объемов жилищного строительства;

- развитие рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда;

- поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного кредитования;

- повышение доступности жилья для граждан, в том числе нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- государственная поддержка в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и (или) региональным законодательством.

Ожидаемые результаты реализации Государственной программы:

- увеличение доли перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой, ежегодно не менее 100 процентов;

- увеличение объема ввода жилья, в том числе стандартного жилья, не менее 5758 тыс. кв. метров до конца 2021 года; <в ред. постановлений



Правительства области от 22.12.2016 № 1328-п, от 26.07.2018 № 557-п, от 08.11.2018 № 810-п, от 11.01.2019 № 2-п, от 25.04.2019 № 325-п>

- увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и/или заемных средств улучшить жилищные условия, до 60 процентов к 2020 году;

- оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий льготных категорий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях.

### III. Цель и целевые показатели Государственной программы

<в ред. постановлений Правительства области от 09.10.2014 № 998-п, от 03.12.2014 № 1244-п, от 26.02.2015 № 183-п, от 09.06.2015 № 621-п, от 23.12.2015 № 1391-п, от 25.03.2016 № 311-п, от 22.12.2016 № 1328-п, от 31.03.2017 № 256-п, от 29.12.2017 № 1011-п, от 26.07.2018 № 557-п, от 08.11.2018 № 810-п, от 11.01.2019 № 2-п, от 25.04.2019 № 325-п, от 23.01.2020 № 32-п>

Реализация Государственной программы направлена на достижение цели по повышению доступности жилья и качеству жилищного обеспечения населения.

Для достижения поставленной цели Государственной программы предусмотрена реализация конкретных мероприятий, представляющих в совокупности комплекс взаимосвязанных мер, в рамках соответствующих целевых подпрограмм, на проведение которых сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей							
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Государственная программа										
1.1.	Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов	единиц	7800	5800	6500	7950	10500	10500	12500	13000
1.2.	Снижение стоимости квадратного метра жилья путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса*	процентов	0	15	16	18	-	-	-	-
1.3.	Предоставление доступного и комфортного жилья семьям, желающим улучшить свои жилищные условия	процентов семей	10	15	25	35	45	52	60	60
1.4.	Ликвидация аварийного жилищного фонда (процентов)	процентов	32	53	79	100				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	от жилого фонда, признанного аварийным на 01.01.2012)									
1.5.	Индекс цен на первичном рынке жилья	процентов	-	-	-	-	101,0	101,0	101,0	101,0
1.6.	Доля ликвидированного аварийного жилищного фонда от жилого фонда, признанного аварийным на 01.01.2017	процентов	-	-	-	-	-	3	10	20
<b>2. Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»</b>										
2.1.	Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию	тыс. кв. м	559	700	680	680	690	775	780	894
2.2.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию малоэтажного жилья**	процентов	49	60	53	50	50	50	50	50
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию малоэтажных жилых домах**	тыс. кв. м	273,9	420	360	340	345	387	390	447
2.3.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса	процентов	46	48	75	75	-	-	-	-
	Площадь жилых помещений во введенном в эксплуатацию жилье экономического класса	тыс. кв. м	257,1	336	510	510	-	-	-	-
2.4.	Доля годового объема ввода многоэтажного жилья**	процентов	51	40	47	50	50	50	50	50
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию многоэтажных жилых домах**	тыс. кв. м	285,09	280	320	340	345	388	390	447

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.5.	Доля годового объема ввода жилья для целей коммерческого найма (от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах)	процентов	0,17	-	0,1	-	-	-	-	-
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию жилых домах для целей коммерческого найма	тыс. кв. м	1,65	-	0,545	-	-	-	-	-
2.6.	Уровень обеспеченности населения жильем на конец года	кв. м/ человек	24,9	25,0	26,3	26,8	27,2	28,4	29,3	30,2
2.7.	Обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма	кв. м/ человек	0,001	0,001	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
2.8.	Доля ветхого жилья в жилищном фонде (процентов от общей площади жилищного фонда)	процентов	3,7	3,65	3,6	3,55	3,5	3,45	3,4	3,35
	Доля ветхого жилья в жилищном фонде (процентов от числа жилых единиц в жилищном фонде)	процентов	3,7	3,65	3,6	3,55	3,5	3,45	3,4	3,35
2.9.	Доля аварийного жилья в жилищном фонде (процентов от общей площади жилищного фонда)	процентов	0,63	0,62	0,61	0,6	0,59	0,58	0,57	0,56
	Доля аварийного жилья в жилищном фонде (процентов от числа жилых единиц в жилищном фонде)	процентов	0,63	0,62	0,61	0,6	0,59	0,58	0,57	0,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.10.	Коэффициент доступности жилья	лет	4,5	3,2	2,8	2,7	2,7	2,6	2,5	2,4
2.11.	Коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения	лет	0,83	0,81	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
2.12.	Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности	га	631,35	1045,34	1158,14	1038,83	913,38	827,38	813,58	813,58
2.13.	Площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства	кв. м	906990	1270697	1353750	1423432	1348300	1415500	1475500	1475500
2.14.	Доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органом государственной власти	процентов	75	100	100	100	100	100	100	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой									
2.15.	Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления разработаны планы освоения	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100
2.16.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию стандартного жилья	процентов	-	-	-	-	75	75	75	75
	Площадь жилых помещений во введенном в эксплуатацию стандартном жилье	тыс. кв. м	-	-	-	-	518	581	585	670
2.17.	Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	процентов	-	-	-	-	7,0	7,0	7,0	7,0
2.18.	Превышение среднего уровня процентной ставки по	процентных пунктов	-	-	-	-	2,2	2,2	2,2	2,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ипотечным жилищным кредитам (в рублях) над индексом потребительских цен									
3. Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области										
3.1.	Общая площадь расселенных жилых помещений в рамках реализации Программы	тыс. кв. м	38,58	35,79	33,30	30,16		3,28	9,19	9,19
3.2.	Количество расселенных жилых помещений	единиц	1038	995	888	915				
3.3.	Число жителей, переселенных в результате реализации Программы	человек	2593	2344	2270	2042		187	511	581
4. Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год										
4.1.	Выполнение функций застройщика при строительстве объектов социальной сферы	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100
4.2.	Уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100
5. Основное мероприятие «Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося на территории Богоявленского женского монастыря»										
5.1.	Расселение аварийного жилищного фонда	кв. м				1437,8	1437,8			
5.2.	Расселение жилых помещений аварийного жилищного фонда	единиц				36	36			
5.3.	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда	человек				78	78			

\* С учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года).

\*\* Показатели имеют справочный характер и не учитываются при оценке эффективности и результативности реализации региональной программы "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области".<абзац введен постановлением Правительства области от 31.03.2017 № 256-п>

<сноски в ред. постановления Правительства области от 11.01.2019 № 2-п>



IV. Обобщенная характеристика мер государственного регулирования в рамках Государственной программы  
<в ред. постановлений Правительства области от 25.03.2016 № 311-п,  
от 26.07.2018 № 557-п>

1. Реализация Государственной программы предполагает осуществление комплекса мер государственного регулирования правового, организационного и финансового характера, обеспечивающих достижение целей.

Меры правового регулирования включают в себя разработку и принятие правовых норм, направленных на создание необходимых условий и механизмов реализации подпрограмм Государственной программы.

Организационные меры включают комплекс последовательных и взаимосвязанных действий, направленных на координацию всех вовлеченных в реализацию подпрограммы субъектов: органов исполнительной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований области, организаций, граждан.

Финансовые меры предполагается осуществлять путем финансирования мероприятий подпрограмм Государственной программы. Ресурсное обеспечение Государственной программы указано в приложении 1 к Государственной программе.

Основные сведения о подпрограммах, входящих в состав Государственной программы, приведены в приложении 2 к Государственной программе.

2. Реализация Государственной программы осуществляется:

- ответственным исполнителем Государственной программы – ДС;
- исполнителями подпрограмм: департаментом по физической культуре, спорту и молодежной политике Ярославской области, ДС, департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области, управлением по социальной и демографической политике Правительства области, департаментом экономики и стратегического планирования Ярославской области, органами местного самоуправления муниципальных образований области. <абзац в ред. постановления Правительства области от 31.03.2017 № 256-п>

Ответственный исполнитель Государственной программы:

- осуществляет общее руководство и контроль за ходом реализации Государственной программы;
- готовит отчеты о реализации Государственной программы;
- размещает в электронном виде информацию о ходе реализации Государственной программы в целом;
- осуществляет организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение цели Государственной программы;
- организует обмен информацией и взаимодействие участников Государственной программы;

Исполнители подпрограмм по контролируемым ими направлениям

(задачам):

- разрабатывают и представляют предложения по внесению изменений в мероприятия по реализации курируемых задач, в том числе в части содержания мероприятий, назначения исполнителей, объемов и источников финансирования задач;

- осуществляют нормативно-правовое и организационное обеспечение реализации курируемых задач;

- осуществляют организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей по курируемым задачам;

- заключают соглашения, организуют обмен информацией и взаимодействие с участниками мероприятий по реализации курируемых задач;

- осуществляют координацию деятельности участников подпрограмм по курируемым ими направлениям;

- в соответствии с компетенцией главного распорядителя бюджетных средств участвуют в организации финансирования мероприятий подпрограмм по контролируемым ими направлениям;

- несут ответственность за эффективное использование средств, выделяемых на реализацию задач по контролируемым ими направлениям.

Исполнители подпрограмм несут ответственность за своевременную и качественную реализацию порученных им мероприятий Государственной программы.

В целях контроля за ходом реализации Государственной программы разработан комплексный план реализации Государственной программы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, приведенный в приложении 3 к Государственной программе. <абзац введён постановлением Правительства области от 09.10.2014 № 998-п, в ред. постановлений Правительства области от 27.08.2015 № 947-п, от 25.03.2016 № 311-п, от 31.03.2017 № 256-п, от 26.07.2018 № 557-п>

3. К рискам реализации Государственной программы следует отнести следующие:

- финансово-экономические риски. Риск финансового обеспечения связан с финансированием Государственной программы в неполном объеме как за счет бюджетных, так и за счет внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Государственной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников;

- кроме того, имеются риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Государственной программы:

- риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, снижению темпов экономического роста и доходов населения Ярославской области. С учетом опыта последнего финансово-экономического кризиса, оказавшего существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства и ипотечно-

го жилищного кредитования, такой риск для реализации Государственной программы может быть качественно оценен как высокий;

риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Государственной программы можно оценить как умеренный;

- социальные риски преимущественно связаны со спадом уровня занятости населения в сельских поселениях и снижением возможности приобретения жилья, с недовольством граждан сокращением объемов финансирования строительства объектов социального назначения, наличием несанкционированного строительства, ростом цен на строительные материалы и жилье, повышением платы за наем жилых помещений.

Управление организационными и социальными рисками будет обеспечено в рамках существующей структуры управления за счет мониторинга реализации мероприятий Государственной программы и корректировки целевых показателей.

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**  
**государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2021 годы**

<наименование в ред. постановления Правительства области от 11.01.2019 № 2-п>

<в ред. постановлений Правительства области от 27.08.2015 № 947-п, от 23.12.2015 № 1391-п, от 25.03.2016 № 311-п, от 22.12.2016 № 1328-п, от 31.03.2017 № 256-п, от 29.12.2017 № 1011-п, от 26.07.2018 № 557-п, от 08.11.2018 № 810-п, от 11.01.2019 № 2-п>

**I. Финансовые ресурсы**

<раздел в ред. постановлений Правительства области от 26.07.2018 № 557-п, от 08.11.2018 № 810-п, от 11.01.2019 № 2-п, от 25.04.2019 № 325-п, от 23.01.2020 № 32-п>

№ п/п	Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.), в том числе по годам реализации							
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»	9 542 328,311	1 703 085,500	1 582 612,132	1 235 235,800	946 231,519	1 010 383,301	950 712,929	1 160 429,965	953 637,165
1.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:									
	- областные средства	5 170 746,097	882 788,150	744 514,093	561 775,183	464 878,619	507 620,176	539 114,846	793 428,365	676 626,665
	- федеральные средства	1 402 913,336	181 223,350	226 979,170	258 636,271	171 996,900	179 921,100	220 277,145	81 921,600	81 957,800
1.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):									
	- местные бюджеты	907 255,878	172 074,000	188 118,869	81 824,346	74 543,000	79 668,025	64 294,938	166 680,000	80 052,700
	- внебюджетные источники	2 061 413,000	467 000,000	423 000,000	333 000,000	234 813,000	243 174,000	127 026,000	118 400,000	115 000,000
2.	Региональная адресная программа по	7 274 354,670	1 653 230,994	1 916 439,887	1 789 817,411	751 054,836		356 602,397	403 750,449	403 458,696

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области									
2.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:									
	- областные средства	1 785 301,174	470 783,236	571 218,721	509 655,185	180 846,869		12 797,163	20 000,000	20 000,000
	- федеральные средства*	3 484 075,147	819 644,178	905 614,041	1 098 764,419	317 714,245		342 338,264		
2.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):									
	- местные бюджеты	571 448,596	152 317,974	140 548,526	174 870,846	98 277,135		1 466,970	2 129,449	1 837,696
	- внебюджетные источники	670 287,753	210 485,606	299 058,599	6 526,961	154 216,587				
	- федеральные средства*	763 242,000							381 621,000	381 621,000
3.	Ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год	293 636,586	26 822,391	36 877,551	28 466,867	23 904,520	46 260,516	47 335,041	41 984,850	41 984,850
	Предусмотрено законом об областном бюджете:									
	- областные средства	293 636,586	26 822,391	36 877,551	28 466,867	23 904,520	46 260,516	47 335,041	41 984,850	41 984,50
4.	Основное мероприятие «Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося на территории Богоявленского женского монастыря»	103 018,385				51 509,185	51 509,200			
4.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:									
	- федеральные средства	51 509,200					51 509,200			
4.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):									
	- федеральные средства	51 509,185				51 509,185				
	Итого по государственной программе	17 213 337,952	3 383 138,885	3 535 929,570	3 053 520,078	1 772 700,060	1 108 153,017	1 354 650,367	1 606 165,264	1 399 080,711
	Предусмотрено законом об областном бюджете:									
	- областные средства	7 249 683,857	1 380 393,777	1 352 610,365	1 099 897,235	669 630,008	553 880,692	599 247,050	855 413,215	738 611,515
	- федеральные средства	4 938 497,683	1 000 867,528	1 132 593,211	1 357 400,690	489 711,145	231 430,300	562 615,409	81 921,600	81 957,800
	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):									
	- федеральные средства	814 751,185				51 509,185			381 621,000	381 621,000
	- местные бюджеты	1 478 704,474	324 391,974	328 667,395	256 695,192	172 820,135	79 668,025	65 761,908	168 809,449	81 890,396
	- внебюджетные источники	2 731 700,753	677 485,606	722 058,599	339 526,961	389 029,587	243 174,000	127 026,000	118 400,000	115 000,000

\* Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. <сноска в ред. постановлений Правительства области от 08.11.2018 № 810-п, от 11.01.2019 № 2-п>

## II. Трудовые ресурсы

В реализации государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2021 годы (далее – Государственная программа) участвуют государственные гражданские служащие департамента строительства Ярославской области, органов исполнительной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области, являющихся соисполнителями отдельных подпрограмм Государственной программы, акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования Ярославской области» и сотрудники государственных учреждений Ярославской области, функционально подчиненных департаменту строительства Ярославской области. <в ред. постановления Правительства области от 11.01.2019 № 2-п>

Потребность в трудовых ресурсах, необходимых для реализации Государственной программы, уточняется в ходе ее реализации.

**ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ**  
**о подпрограммах, входящих в состав государственной**  
**программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфорт-**  
**ным жильем населения**  
**Ярославской области» на 2014 – 2021 годы**

<наименование в ред. постановлений Правительства области  
от 11.01.2019 № 2-п>

<в ред. постановлений Правительства области от 09.10.2014 № 998-п,  
от 09.06.2015 № 621-п, от 23.12.2015 № 1391-п, от 25.03.2016 № 311-п,  
от 31.03.2017 № 256-п, от 29.12.2017 № 1011-п,  
от 26.07.2018 № 557-п, от 08.11.2018 № 810-п,  
от 11.01.2019 № 2-п>

Таблица 1

<в ред. постановлений Правительства области от 09.10.2014 № 998-п,  
от 23.12.2015 № 1391-п,  
от 29.12.2017 № 1011-п,  
от 08.11.2018 № 810-п,  
от 11.01.2019 № 2-п>

Наименование подпрограммы	региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»
Сроки реализации	2011 – 2021 годы
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, первый заместитель директора департамента строительства Ярославской области Жучков Виктор Евгеньевич, тел. (4852) 40-04-39
Цель	обеспечение населения Ярославской области доступным жильем
Задачи	- переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа; - стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области; - государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования; - государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение жилищных условий многодетных семей;</li> <li>- улучшение условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите;</li> <li>- предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей;</li> <li>- формирование рынка доступного арендного жилья и развитие жилищного фонда социального использования для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;</li> <li>- обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;</li> <li>- развитие градостроительной документации в Ярославской области;</li> <li>- улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области;</li> <li>- оказание финансовой поддержки органам местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области на приобретение жилых помещений;</li> <li>- улучшение жилищных условий реабилитированных лиц</li> </ul>
Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> <li>- годовой объем ввода жилья в эксплуатацию;</li> <li>- доля годового объема ввода в эксплуатацию малоэтажного жилья;</li> <li>- доля годового объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса;</li> <li>- доля годового объема ввода многоэтажного жилья;</li> <li>- доля годового объема ввода жилья для целей коммерческого найма (от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах);</li> <li>- уровень обеспеченности населения жильем на конец года;</li> <li>- обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма;</li> <li>- доля ветхого жилья в жилищном фонде (процентов от общей площади жилищного фонда);</li> <li>- доля аварийного жилья в жилищном фонде (процентов от общей площади жилищного фонда);</li> <li>- коэффициент доступности жилья;</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения;</li> <li>- площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности;</li> <li>- площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства;</li> <li>- доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления муниципального образования области или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой;</li> <li>- доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления муниципального образования области разработаны планы освоения;</li> <li>- количество выданных ипотечных кредитов (к 2018 году увеличение показателя должно составить более чем в 1,2 раза по отношению к показателю 2012 года);</li> <li>- снижение цены на жилье, в том числе на жилье экономического класса, по сравнению с ценами 2012 года;</li> <li>- доля годового объема ввода в эксплуатацию стандартного жилья;</li> <li>- удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;</li> <li>- индекс цен на первичном рынке жилья;</li> <li>- превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам (в рублях) над индексом потребительских цен</li> </ul>
Нормативный правовой	постановление Правительства области от

акт, утвердивший подпрограмму	26.01.2011 № 9-п «Об утверждении региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>

Таблица 2  
<таблица в ред. постановлений Правительства области  
от 09.06.2015 № 621-п,  
от 29.12.2017 № 1011-п>

Наименование подпрограммы	региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области
Сроки реализации	2013 – 2017 годы
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, заместитель начальника отдела целевых программ департамента строительства Ярославской области Жгулева Татьяна Васильевна, тел. (4852) 40-06-25
Цель	финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов при условии, что органы местного самоуправления муниципальных образований области обеспечивают выполнение показателей реформирования жилищно-коммунального хозяйства, определенных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Задача	обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в том числе за счет привлечения финансовой поддержки государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Целевые показатели	- общая площадь расселенных жилых помещений; - количество расселенных жилых помещений; - число жителей, переселенных в результате реализации подпрограммы
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	постановление Правительства области от 22.04.2013 № 432-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2013 – 2017 годы»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>

Таблица 3

Наименование подпрограммы	ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год
Сроки реализации	2014 год
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, начальник отдела планово-экономической деятельности департамента строительства Ярославской области Самохвалова Виктория Валерьевна, тел. (4852) 40-06-04; начальник отдела бухгалтерского учета – главный бухгалтер департамента строительства Ярославской области Чижевская Светлана Олеговна, тел. (4852) 73-17-99; специалист 1 категории департамента строительства Ярославской области Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-48
Цель	обеспечение выполнения части функций департамента строительства Ярославской области
Задачи	- выполнение работ в качестве технического заказчика при строительстве, реконструкции объектов социальной сферы собственности Ярославской области; - управление материальными запасами, созданными в целях гражданской обороны; - управление земельными участками;

	- оптимизация деятельности подведомственных организаций (казенного предприятия Ярославской области «Дирекция службы заказчика», государственного бюджетного учреждения Ярославской области «Областная служба заказчика»)
Целевые показатели	- доля объектов, на которые получены разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в текущем году, в общем количестве объектов, запланированных к вводу в текущем году; - уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	приказ департамента строительства Ярославской области от 10.02.2014 № 2 «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства Ярославской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/Pages/doc_projects.aspx">http://www.yarregion.ru/Pages/doc_projects.aspx</a>

Таблица 4

<таблица введена постановлением Правительства области от 26.02.2015 № 183-п>

Наименование подпрограммы	ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год
Сроки реализации	2015 год
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, начальник отдела планово-экономической деятельности департамента строительства Ярославской области Самохвалова Виктория Валерьевна, тел. (4852) 40-06-04; начальник отдела бухгалтерского учета – главный бухгалтер департамента строительства Ярославской области Чижевская Светлана Олеговна, тел. (4852) 73-17-99; специалист 1 категории департамента строительства Ярославской области Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-48
Цель	обеспечение выполнения части функций департамента строительства Ярославской области
Задачи	- выполнение работ в качестве технического заказчика

	при строительстве, реконструкции объектов социальной сферы собственности Ярославской области; - управление материальными запасами, созданными в целях гражданской обороны; - управление земельными участками
Целевые показатели	- доля объектов, на которые получены разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в текущем году, в общем количестве объектов, запланированных к вводу в текущем году; - уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	приказ департамента строительства Ярославской области от 03.02.2015 № 1 «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства Ярославской области на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>

«Таблица 5  
<таблица введена постановлением Правительства области  
от 25.03.2016 № 311-п>

Наименование подпрограммы	ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год
Сроки реализации	2016 год
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, директор департамента строительства Ярославской области Жилкина Светлана Игоревна, тел. (4852) 72-81-08; заместитель директора департамента строительства Ярославской области Волчихин Владимир Валентинович, тел. (4852) 40-06-10; начальник отдела планово-экономической деятельности департамента строительства Ярославской области Самохвалова Виктория Валерьевна, тел. (4852) 40-06-04; специалист 1 категории департамента строительства Ярославской области Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-48
Цель	обеспечение выполнения части функций департамента строительства Ярославской области

Задачи	- выполнение работ в качестве технического заказчика при строительстве, реконструкции объектов социальной сферы собственности Ярославской области; - управление материальными запасами, созданными в целях гражданской обороны; - управление объектами строительства
Целевые показатели	- выполнение функций застройщика при строительстве объектов социальной сферы; - уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	приказ департамента строительства Ярославской области от 09.02.2016 № 2 «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства Ярославской области на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>

Таблица 6

<таблица введена постановлением Правительства области от 31.03.2017 № 256-п>

<в ред. постановления Правительства области от 29.12.2017 № 1011-п>

Наименование подпрограммы	ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год
Сроки реализации	2017 год
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, директор департамента строительства Ярославской области Неженец Виктор Станиславович, тел. (4852) 40-04-39; начальник отдела планово-экономической деятельности департамента строительства Ярославской области Гагарин Юрий Васильевич, тел. (4852) 40-06-04; специалист департамента строительства Ярославской области Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-48
Цель	обеспечение выполнения части функций департамента строительства Ярославской области
Задачи	- выполнение работ в качестве технического заказчика при строительстве, реконструкции объектов социальной сферы собственности Ярославской области;

	- управление материальными запасами, созданными в целях гражданской обороны
Целевые показатели	- выполнение функций застройщика при строительстве объектов социальной сферы; - уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	приказ департамента строительства Ярославской области от 02.02.2017 № 2 «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства Ярославской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>

Таблица 7  
<таблица введена постановлением  
Правительства области  
от 29.12.2017 № 1011-п>  
<в ред. постановлений Правительства области от 08.11.2018 № 810-п,  
от 11.01.2019 № 2-п>

Наименование основного мероприятия	расселение граждан из аварийного жилищного фонда, находящегося на территории Богоявленского женского монастыря
Сроки реализации	2017, 2018 годы
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, первый заместитель директора департамента строительства Ярославской области Жучков Виктор Евгеньевич, тел. (4852) 40-04-39; начальник отдела реализации государственных капитальных вложений департамента строительства Ярославской области Жгулева Татьяна Васильевна, тел. (4852) 40-06-25
Цель	финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов
Задача	обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из многоквартирных домов, находящихся на территории Богоявленского женского монастыря, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в

	процессе их эксплуатации
Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> <li>- расселение аварийного жилищного фонда;</li> <li>- расселение жилых помещений аварийного жилищного фонда;</li> <li>- расселение граждан из аварийного жилищного фонда</li> </ul>
Нормативный правовой акт, утвердивший основное мероприятие	постановление Правительства области от 30.11.2017 № 906-п «Об утверждении основного мероприятия государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы»
Электронный адрес размещения информации об основном мероприятии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>



Таблица 8  
<таблица введена постановлением Правительства области  
от 26.07.2018 № 557-п>  
<в ред. постановления Правительства области  
от 11.01.2019 № 2-п>

Наименование подпрограммы	ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год
Сроки реализации	2018 год
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, первый заместитель директора департамента строительства Ярославской области Жучков Виктор Евгеньевич, тел. (4852) 40-04-39, начальник отдела планово-экономической деятельности департамента строительства Ярославской области Гагарин Юрий Васильевич, тел. (4852) 40-06-04, специалист департамента строительства Ярославской области Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-48
Цель	обеспечение выполнения части функций департамента строительства Ярославской области
Задачи	- выполнение работ в качестве технического заказчика при строительстве, реконструкции объектов социальной сферы собственности Ярославской области; - управление материальными запасами, созданными в целях гражданской обороны
Целевые показатели	- выполнение функций застройщика при строительстве объектов социальной сферы; - уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	приказ департамента строительства Ярославской области от 15.02.2018 № 2 «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства Ярославской области на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов»
Электронный адрес размещения информации об основном мероприятии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>

<таблица введена постановлением Правительства области  
от 25.04.2019 № 325-п>

Наименование подпрограммы	ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год
Сроки реализации	2019 год
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, первый заместитель директора департамента строительства Ярославской области Жучков Виктор Евгеньевич, тел. (4852) 40-04-42, начальник отдела планово-экономической деятельности департамента строительства Ярославской области Гагарин Юрий Васильевич, тел. (4852) 40-06-04, специалист департамента строительства Ярославской области Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-48
Цель	обеспечение выполнения части функций департамента строительства Ярославской области
Задачи	- выполнение работ в качестве технического заказчика при строительстве, реконструкции объектов социальной сферы собственности Ярославской области; - управление материальными запасами, созданными в целях гражданской обороны
Целевые показатели	- выполнение функций застройщика при строительстве объектов социальной сферы; - уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	приказ департамента строительства Ярославской области от 19.02.2019 № 4 «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства Ярославской области на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»
Электронный адрес размещения информации об основном мероприятии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/program.s.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/program.s.aspx</a>

<таблица введена постановлением Правительства области  
от 25.04.2019 № 325-п>

Наименование подпрограммы	региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области
Сроки реализации	2019 – 2025 годы
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, начальник отдела реализации государственных капитальных вложений департамента строительства Ярославской области Жгулева Татьяна Васильевна, тел. (4852) 40-06-25
Цель	финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов при условии, что органы местного самоуправления муниципальных образований области обеспечивают выполнение показателей реформирования жилищно-коммунального хозяйства, определенных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Задача	обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации в период с 01 января 2012 года по 01 января 2017 года, в том числе за счет привлечения финансовой поддержки государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
Целевые показатели	- общая площадь расселенных жилых помещений; - число жителей, переселенных в результате реализации подпрограммы
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	постановление Правительства области от 29.03.2019 № 224-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2019 – 2025 годы»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx">http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx</a>

### КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН

#### реализации государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2021 годы на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов

<наименование в ред. постановления Правительства области от 11.01.2019 № 2-п>

<введен постановлением Правительства области от 09.10.2014 № 998-п>

<в ред. постановлений Правительства области от 27.08.2015 № 947-п, от 23.12.2015 № 1391-п, от 25.03.2016 № 311-п, от 31.03.2017 № 256-п, от 29.12.2017 № 1011-п, от 26.07.2018 № 557-п, от 08.11.2018 № 810-п, от 11.01.2019 № 2-п>

№ п/п	Наименование программы/ основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Плановая дата наступления контрольного события
1	2	3	4
1. Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2021 годы			
1.1.	Реализация мероприятий по государственной поддержке молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	ДФКСиМП	ежегодно в срок до 31 декабря
1.1.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на реализацию мероприятий по государственной поддержке молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	ДФКСиМП	ежегодно в срок до 31 декабря
1.1.2.	Формирование и ведение банка данных и единой информационной базы о молодых семьях – участниках мероприятий по Ярославской области на очередной финансовый год	ДФКСиМП	ежегодно в срок до 01 ноября
1.1.3.	Заключение соглашения о реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Россий-	ДФКСиМП	ежегодно в установленные федеральными органами сроки

1	2	3	4
	ской Федерации» между Министерством строительства Российской Федерации и органами исполнительной власти Ярославской области		
1.1.4.	Ведение единого реестра выданных свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	ДФКСиМП	ежегодно в срок до 31 декабря
1.1.5.	Определение норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья в соответствующем муниципальном образовании области	ДФКСиМП	ежеквартально до 10 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом
1.2.	Реализация мероприятий по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.2.1.	Распределение средств областного бюджета на условиях софинансирования бюджетам муниципальных образований области на реализацию мероприятий по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.2.2.	Определение значения коэффициента софинансирования из средств областного бюджета по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования для муниципальных образований области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.3.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	УСДП, ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.3.1.	Формирование, ведение областного сводного списка многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 декабря
1.3.2.	Формирование списка получателей областной жилищной субсидии многодетным семьям на улучшение жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 марта
1.3.3.	Координация действий с банком, уполномоченным на обслуживание областной жилищной субсидии на приобретение (строительство) жилья многодетными семьями	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.3.4.	Организация выдачи именных свидетельств о праве на получение средств областного бюджета на приобретение (строительство) жилого помещения многодетным семьям – участникам мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.3.5.	Оплата выданных свидетельств многодетным семьям на улучшение жилищных	ДС, ДФ	ежегодно в срок до 31 декабря

1	2	3	4
	условий		
1.4.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.1.	Формирование сводного списка граждан – получателей единовременной денежной выплаты	ДС	ежегодно по мере поступления федеральных средств
1.4.2.	Оказание методологической помощи ОМС по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан на территории Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.3.	Организация выдачи свидетельств ОМС для последующей выдачи гражданам-получателям (ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов)	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.4.	Оплата свидетельств, выданных ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов	ДС, ДФ	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.	Реализация мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.1.	Заключение соглашения с Министерством просвещения Российской Федерации о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Ярославской области на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	ДИЗО	в сроки, установленные федеральным органом
1.5.2.	Направление в ДИЗО на бумажном и электронном носителях утвержденного списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Ярославской области в очередном финансовом году	ДО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.3.	Подготовка документов на проведение электронных аукционов на приобретение жилых помещений в количестве, соответствующем объемам финансирования	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.4.	Заключение договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.6.	Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря

1	2	3	4
1.7.	Реализация мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.7.1.	Сбор заявок ОМС на участие в программе	ДС	ежегодно в срок до 01 февраля
1.7.2.	Подача заявки субъекта на участие в конкурсном отборе для предоставления субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области	ДС	ежегодно в сроки, установленные федеральным органом
1.7.3.	Заключение соглашений о предоставлении субсидии в интегрированной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»	ДС	ежегодно в сроки, установленные федеральным органом
1.7.4.	Перечисление субсидии ОМС для выполнения мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области	ДС	ежегодно в соответствии с условиями соглашения
1.7.5.	Направление в Министерство строительства Российской Федерации отчетов о расходах бюджета Ярославской области, в целях которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений показателей результативности и об исполнении графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству объектов капитального строительства	ДС	ежегодно в соответствии с условиями соглашения
1.8.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий реабилитированных лиц	УСДП, ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.8.1.	Формирование, ведение областного сводного списка реабилитированных лиц, нуждающихся в улучшении жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 февраля
1.8.2.	Формирование списка реабилитированных лиц – получателей областной жилищной субсидии реабилитированным лицам на улучшение жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 апреля
1.8.3.	Координация действий с банком, уполномоченным на обслуживание областной жилищной субсидии реабилитированным лицам на улучшение жилищных условий	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.8.4.	Организация выдачи именных свидетельств о праве на получение средств областного бюджета на приобретение жилого помещения реабилитированным лицам – участникам мероприятий по улучшению жилищных условий реабилитированных лиц	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.8.5.	Оплата выданных именных свидетельств о праве на получение средств областного	ДС, ДФ	ежегодно в срок до 31 декабря

1	2	3	4
	бюджета на приобретение жилого помещения реабилитированным лицам – участникам мероприятий по улучшению жилищных условий реабилитированных лиц		
2. Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2019 – 2025 годы			
2.1.	Принятие постановления Правительства Ярославской области, устанавливающего гарантии прав граждан при расселении непригодного для проживания жилищного фонда, полномочия ДС, способы реализации жилищных прав граждан	ДС	в срок до 31 марта 2019 года
2.2.	Направление в Фонд годового отчета о реализации мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	ДС	ежегодно в срок до 01 марта, начиная с 2020 года
2.3.	Заключение договора (дополнительных соглашений к договору) с Фондом на оказание финансовой поддержки на расселение непригодного для проживания жилищного фонда	ДС	ежегодно в срок до 30 июня
2.4.	Заключение соглашений с ОМС на предоставление субсидии	ДС	ежегодно в срок до 31 августа
2.5.	Реализованы мероприятия по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
3. Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год			
3.1.	Проведение оценки исполнения показателей основных видов деятельности государственного казенного учреждения Ярославской области «Единая служба заказчика», подведомственного ДС	ДС	ежегодно в срок до 10 февраля
3.2.	Содержание и восполнение запасов согласно номенклатуре создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств	ДС	ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом

### Список используемых сокращений

ДИЗО – департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

ДО – департамент образования Ярославской области

ДС – департамент строительства Ярославской области

ДФ – департамент финансов Ярославской области

ДФКСиМП – департамент по физической культуре, спорту и молодежной политике Ярославской области

ОМС – органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области



УСДП – управление по социальной и демографической политике Правительства области  
Фонд – государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства