

Департамент строительства Ярославской области 7 октября принял участие в открытом заседании координационного совета проектно-строительной отрасли

Сегодня архитекторы и проектировщики в России все активнее настаивают на внесении ряда изменений в законодательство РФ в сферах градостроительства – для того, чтобы проектировать и строить объекты в соответствии с требованиями времени. На заседании координационного совета проектно-строительной отрасли Некоммерческого объединения проектировщиков (НОП) прозвучало предложение создать реестр типовых проектов, что позволит строить объекты социальной инфраструктуры, так необходимые сегодня, гораздо быстрее и дешевле.

- Принципиальным отличием новых типовых проектов школ, детских садов, объектов здравоохранения, спортивных сооружений и т.д. от своих "предшественников" является повышенный уровень комфорта, заложенные решения с учетом технологий "завтрашнего дня", использование новейших строительных материалов, - поясняет участник заседания, главный архитектор Ярославской области Семен Шавман. - При этом предлагается разрабатывать типовые проекты высокой проработки, для стадии РД (рабочая документация), с привязкой к конкретной строительной площадке. Наиболее удачные проекты предлагается включить в единый государственный реестр типовых проектов.

Кроме того, на заседании обсуждалась проблема отсутствия актуальных нормативов градостроительного проектирования для регионов ЦФО. В соответствии с 131-ФЗ нормативы градостроительного проектирования должны быть разработаны и утверждены в срок до 01.01.2015г., что крайне проблематично для выполнения. Утверждению нормативов предшествуют достаточно длительные этапы подготовки, разработки, согласования. Департамент строительства Ярославской области одним из первых в ЦФО в указанный срок подготовил конкурсную документацию на разработку проекта внесения в региональные нормативы, выбран подрядчик, контролируется выполнение. Планируется в срок до 01.01.2015г. разработать и согласовать новые нормативы.